

## **Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant,, Paris (75012) en France**

Annonce **C1273589** postée le **13/décembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie, Licence IV, restaurant situé proche d'une gare, au sein d'un quartier dynamique et très commerçant.

Une belle surface commerciale avec plus de 40 couverts en salle, qui donne sur une cuisine toute équipé, gaz et extraction 300 et réserve au sous-sol. Beau linéaire avec une terrasse de 24 couverts.

Pas de travaux à prévoir ; établissement vendu clés en main.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 960 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**