

## Restaurant 45 couverts avec terrasse, Paris (75011) en France

Annonce **C1273575** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de restaurant bistrannique dans le XIIème arrondissement.

Une affaire idéalement équipée, pas de travaux à prévoir, avec environ 45 couverts en salle une terrasse. Une surface totale d'environ 100 m<sup>2</sup>, cuisine toute équipée, matériel en bon état, avec également des espaces de stockage.

Un établissement décoré et agencé. Gaz, locale poubelle, en 2021.

Pas de travaux à prévoir.

Le restaurant a réalisé un CA d'environ 340 000 €.

Affaire clés en main pour restaurant de spécialités ou bistrannique.

Prix : 308 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	340 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.