

## Restaurant 50 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75016) en France

Annonce **C1273544** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75016) : Cession de fonds de commerce de restaurant d'angle situé sur un axe très passant.

L'établissement se compose :

- Au rez de chaussée, d'une salle lumineuse d'une cinquantaine de couverts et un comptoir.
- Au sous-sol, une cuisine spacieuse équipée d'une grosse extraction, du gaz, d'un monte plat ainsi que d'un espace de stockage de 15 m2.
- Terrasse pérenne de 8 places, et beau linéaire de vitrine d'environ 14 m.
- A cela, s'ajoute un appartement de 3 pièces de 45 m2, accessible par l'immeuble.

Clientèle mixte : Beaucoup de bureaux et résidentielle.

Idéal pour tous les types de restaurations traditionnelles, travaux de rafraichissement à prévoir, mais beau potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	230 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 16ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**