

## Bar, Restaurant 60 couverts en emplacement N°1,, Paris (75010) en France

Annonce **C1273531** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur un emplacement numéro 1, dans un axe passant avec un flux naturel.

Local d'une superficie totale de 200 m2, avec 60 places assises, deux bars, une cuisine équipée avec un monte charge et une extraction de 400, des toilettes aux normes PMR, un espace laboratoire, une salle privative. Au sous-sol, 40 m2 de réserves avec une chambre froide,.

Une clientèle mixte de bureaux, résidents et touristes.

Affaire clé en main avec le gros point fort qui est le loyer.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 328 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **329 000 €**

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**