

# Restaurant 10 couverts avec terrasse dans une rue semi-piétonne,, Paris (75009) en France

#### Annonce C1273529 postée le 06/décembre/2024

## Description de l'activité

Paris (75009): A vendre un fonds de commerce de restauration situé dans un quartier dynamique, avec un environnement de bureaux, touristes, dans une rue semi-piétonne.

Une superficie totale de 58 m2 ; 29 m2 au rez de chaussée avec 10 places assises, un plan de travail équipé de plaques de cuisson électriques, une saladette. Au sous-sol, se trouve 29 m2 d'espace de stockage et laboratoire, 2 armoires réfrigérées négatives et 1 armoire réfrigérée positive, et aussi 10 places en terrasse.

Bail neuf.

Idéal pour un concept de restauration rapide, aucun travaux à prévoir et pas de reprise de personnel.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **10** Nombre de places en terrasse : **10** 

Surface commerciale: 320 pi2

Surface totale: 630 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 4 400 CAD

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 351 000 CAD

#### Localisation

Localisation: Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.