

## Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75003) en France

Annonce **C1273518** mise à jour le **28 août 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75003) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé, avec une clientèle mixte, et un bon flux piéton.

Surface commerciale entre 40 et 50 couverts, cuisine de plain-pied équipé de gaz et d'une grosse extraction. Gros linéaire avec belle terrasse couverte.

Bail neuf.

Petit loyer de 1850 €, charges comprise et TTC.

Idéal pour un restaurant street-food ou concept.

Affaire à gros potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **540 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 3ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.