

## Bar, Restauration rapide avec terrasse dans un quartier dynamique et mixte,, Paris (75006) en France

Annonce **C1273510** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75006) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide idéalement situé dans un quartier dynamique et mixte, avec fort flux piéton.

Belle surface totale de 60 m<sup>2</sup>, joliment agencée et décorée, cuisine ouverte de plain-pied, belle terrasse.

Le restaurant a été rénové récemment et équipé de matériel de qualité et récent, aucun travaux à prévoir à prévoir, avec également un labo au sous-sol.

Le restaurant est exploité actuellement le midi 5/7 et fermé 2 mois dans l'année et réalise un CA de 200 K€ annuel en moyenne.

Loyer modéré.

Idéal pour un concept du midi, bar à salade, sandwicherie. Activité de restauration sans extractions.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 328 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

