Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75005) en France

Annonce **C1273507** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75005) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé proche d'un métro.

Un établissement d'une centaine de m2, se compose :
- Au rez de chaussée, d'une salle lumineuses de cinquante couverts - d'un premier espace de cuisson de plain-pied, avec extraction et stockage.
- Au sous-sol : D'une cuisine principale et spacieuse équipée du gaz, chambre froide, extraction de 400 mm, et réserve.
- A cela, s'ajoute une terrasse pérenne de 12 places (avec la possibilité de terrasse estivale) et un beau linéaire de vitrine de 9 m.

Bail neuf.

Idéal pour un restaurant de spécialité ou de chef.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 550 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	331 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.