Bar, Restaurant 24 couverts avec terrasse dans un quartier festif,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273505** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique et festif proche d'un métro.

Un établissement de 24 couverts, clé en main et bien décoré. Il se compose d'une cuisine ouverte de plain-pied d'une dizaine de m2 (hotte à charbon), d'une cave saine de 10 m2, d'une terrasse d'appel de 6 places. A cela, s'joute une devanture de 6m, entièrement rétractable.

CA 2023 : 310 000 € HT (uniquement le soir).

Affaire au cœur d'un quartier branché, idéale pour des concepts de brunch, coffee shop, pizzeria, cave à vin, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 3 375 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	310 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.