

## Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris (75011)

Annonce **C1273496** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant Licence IV, type bistrot traditionnel.

L'établissement se compose :

- Rez de chaussée : Une salle de 60 couverts bien agencée avec une belle hauteur de plafond, un beau bar bien équipé pour l'envoi.

Une cuisine de plain-pied avec une extraction, triphasé et gaz.

- Sous-sol : Vestiaire et espace de réserve sain d'environ 25 m<sup>2</sup>.

- A cela, s'ajoute une terrasse pérenne de 12 places et un beau linéaire de vitrine (rétractable) de 8m.

Idéal pour une restauration traditionnelle, brasserie, bistronomie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.