Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75012)

Annonce **C1273494** postée le **03/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75012) : Cession de fonds de commerce de restaurant - brasserie.

Une belle brasserie Licence IV, se compose d'une salle spacieuse, lumineuse et insonorisée de 50 couverts avec bar, d'une cuisine de plain-pied de 15 m2, équipée d'une extraction de 300 mm du gaz et du triphasé, terrasse permanente de 20 places, une cave de 25 m2 (avec monte-charge), chambre froide. Studio de 17 m2 (accessible par le restaurant). A cela, s'ajoute un beau linéaire de vitrine de 15 m.

Gros potentiel de développement, idéal pour de la brasserie traditionnelle, avec un bon emplacement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 3 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos