

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 46 couverts avec terrasse dans une zone dynamique et festive,, Paris (75020) en France

Annonce **C1273489** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75020) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé sur une artère dynamique et festive.

Un bistrot Licence IV joliment décoré. Il se compose :

- Rez de chaussée : Une salle spacieuse de 46 couverts.
- Un bar type bistrot bien équipé.
- Une cuisine de plain pied de 18 m<sup>2</sup>, avec extraction neuve de 500 mm et gaz, très bien disposée pour l'envoi.
- Sous-sol : Une réserve saine accessible de l'intérieur de 20m<sup>2</sup>
- A cela, s'ajoute une terrasse permanente de 20 places et une jolie façade de 9m.

Petit loyer.

Bistrot typique parisien, idéal pour une carte de brasserie ou de cuisine traditionnelle.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

480 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

