

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Écuisses (71210) en France

Annonce **C1273483** mise à jour le **28 août 2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Écuisses (71210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel - bistro clef en main situé dans la région de la Bourgogne, à 3 min de la gare TGV (à 1h10 de Paris gare de Lyon) avec 2 hôtels sans restaurant à côté de la gare.

Cuisine maison de type bistronomique.

Restaurant complètement rénové en excellent état, avec 50 couverts plus 20 couverts en terrasse possible.

L'établissement est totalement équipé avec du matériel de cuisine de très bonne qualité ainsi que les tables etc client.

Prix négociable : 100 000 €.

Fort potentiel de développement commercial car actuellement ouverture avec un petit mi-temps.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel : 700 €**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Écuisses (71210), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Écuisses : **1 714 ( sos villages )**

### Photos

---



