Local commercial possibilité Restaurant dans une zone fréquentée,, Paris (75008)

Annonce **C1273477** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75008) : Un local commercial situé à deux pas d'une gare.

Local d'une superficie totale de 90 m2 :
- Une surface commerciale de 60 m2,
- Une réserve au fond du local de 10 m2,
- Une autre réserve au sous-sol de 20 m2,
- Une belle vitrine linéaire de 5 mètres,
- Une belle hauteur sous plafond de plus de 3 mètres.

Localisation dans un quartier dynamique avec des bureaux, écoles et commerces ; un flux naturel toute la journée, avec une rue piétonne depuis peu.

Idéal pour tous types d'activités mais aussi de la restauration sans nuisance.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 3 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**102 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.