

## Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75017) en France

Annonce **C1273476** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75017) : Cession d'un local commercial situé dans un quartier avec énormément de passage, beaucoup de bureaux, à proximité de théâtre et de cinéma.

Quelques informations pour votre plaisir :

- Local de 50 m<sup>2</sup> en rez de chaussée.
- 15 m<sup>2</sup> en sous-sol accessible par le local.
- Une terrasse unique dans un accès d'immeuble donnant sur un jardin.
- Loyer bas.

Local unique avec sa terrasse idéale pour de la restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**