

## Restaurant 24 couverts avec terrasse dans un quartier touristique,, Paris (75009) en France

Annonce **C1273470** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce un restaurant situé dans un quartier dynamique et touristique, avec plusieurs théâtres et hôtels à proximité.

Local d'une superficie totale de 28 m2 :

- Une surface commerciale d'environ 22 m2 avec 24 couverts.
- Une cuisine équipée d'une extraction de 200mm.
- Une terrasse d'appel de 4 couverts.
- Une belle vitrine linéaire.
- Une réserve au sous-sol d'environ 15 m2.

Une clientèle mixte de commerçants, bureaux, touristes et résidents.

Pas de reprise de personnel.

Idéal pour tous types de cuisine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **4**

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 070 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **624 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.