

## Hôtel restaurant de 33 chambres en centre ville, dans l'Oise (60) en France

Annonce **C1273462** postée le **03/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel de centre-ville avec une très bonne e-réputation situé au pied d'une cathédrale.

L'établissement labellisé est situé sur le tracé de 3 véloroutes européennes. La création du nouveau canal Seine Nord Europe qui passera par la commune est également une opportunité pour le territoire. D'importants travaux (création d'un nouveau canal) sont prévus jusqu'en 2029.

La ville profite d'une excellente desserte par route, par rail et par voie d'eau. Située au Nord-Est de l'Oise, aux portes des départements de la Somme et de l'Aisne, recense un bassin de population de 243 000 habitants dans un rayon de 30 kms autour de la ville.

Composition de l'hôtel :

- Au rez de chaussée : Réception, 13 chambres, lingerie.
- 1er étage : 20 chambres, 1 appartement de gardien de 40 m2, 2 offices, espace petit déjeuner.
- Sous-sol : 2 salles de séminaire, 1 bureau, 1 salle de sport, locaux techniques et réserve. Vestiaire pour le personnel.
- Extérieur : 16 places de stationnement, local vélos, espaces verts, recharges électriques pour voitures.
- Réseau internet fibré disponible.

Possibilité d'acquérir les murs.

Nombre de chambres : **33**

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **400 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Noyon (60400), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Noyon : **14 335 ( ville )**

### Photos

---

