

## Bar, Restaurant avec terrasse, Damazan (47160) en France

Annonce **C1273457** postée le **23/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs et fonds de commerce : Un local commercial d'un bar, restaurant en rez de chaussée composé d'une salle de restaurant + bar de 115 m2 environ, d'une réserve de 20 m2 environ, d'une cuisine de 52 m2 environ + 1 Terrasse d'environ 25 m2 + 2 appartements :

- 1 appartement type T3/T4 d'une surface d'environ 135 m2, valeur locative 750 €

- 1 appartement type T3 d'une surface totale de 72m2, valeur locative 550 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **480 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Damazan (47160), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Damazan : **1 357 ( sos villages )**

### Photos

---



