

## Murs commerciaux, Le Barcarès (66420) en France

Annonce **C1273369** mise à jour le **23 août 2024**

### Description de l'activité

---

Le Barcarès dans une station balnéaire.

Emplacement unique et exceptionnel pour les murs commerciaux d'un hôtel situé en première ligne sur le front de mer.

Il dispose d'une trentaine de chambres.

Local vendu loués.

Bail commercial en cours.

Loyer annuel : 55.556 €.

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 55 556 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 100 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 100 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Le Barcarès (66420), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Barcarès : **4 073 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**