Restaurant, crêperie, Moliets-et-Maa (40660) en France

Annonce **C1273330** mise à jour le **23 août 2024**

Description de l'activité

Au cœur d'une station balnéaire réputée et appréciée de la côte landaise cette belle affaire de restaurant-crêperie.

Elle bénéficie d'une rénovation complète et d'un bel agencement.

Ouvert de mi-février à novembre.

Cet affaire dispose également d'un bel appartement de 80 m2 bénéficiant également d'une rénovation complète.

Produit idéal pour un couple en quête d'une qualité de vie.

Possibilité d'acquisition des murs en sus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	185 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**201 650 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Moliets-et-Maa (40660), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Moliets-et-Maa : **904 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.