

## Bar, Restaurant en Charente Maritime (17)

Annonce **C1273304** postée le **21/août/2024**

### Description de l'activité

---

Murs indissociables du fonds de commerce exploité dans les lieux.

Cet ensemble immobilier est situé sur un emplacement de qualité, dans un bâtiment sur une parcelle privative de 1.400 m<sup>2</sup> de terrain et l'établissement offre plus de 500 m<sup>2</sup> développés de surfaces bâties comprenant jardin, bar, restaurant, locaux technique, logement du personnel et appartement pour l'exploitant.

Le bâti et les installations techniques sont propres.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 716 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**