

## Terrain, 2000 m2, Lescar (64230) en France

Annonce **C1273297** postée le **21/août/2024**

### Description de l'activité

---

Accessibilité par le Boulevard de l'Europe de LESCAR et à proximité immédiate de la Route Départementale 817, en direction de l'A64CBRE IPC vous propose à la vente un terrain à bâtir de 2 000m2. Ce terrain en zone UY ce qui permet la réalisation de plusieurs projets type : constructions, installations et aménagements liés et nécessaires aux activités industrielles, artisanales, commerciales, ou aux activités de bureaux et de services (notamment restauration). HT et Hors HonorairesHonoraires d'agence : 8% HT du prix de vente HT« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ». FL

**Surface commerciale** : 2 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 136 €**  
Montant honoraires : **19 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lescar (64230), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lescar : **10 322 ( ville )**

### Photos

---

