

## Vêtements, accessoires et chaussures dans les Landes (40) en France

Annonce **C1273276** postée le **21/août/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de vêtements, accessoires et chaussures de toutes marques, y compris Lacoste.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Points fort :**

Meilleur emplacement de Biscarrosse Plage, au bout de la rue principale.

Grande surface.

**Loyer annuel** : 50 000 €

**Éléments chiffrés :**

	2023	2024
264 000 €	€	
156 000 €	€	
61 000 €	€	
22 000 €	€	
14 000 €	€	
6 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail  
Prix de cession : **450 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Nord dans les Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.