

## Atelier artistique dans le centre ville,, Meaux (77100) en France

Annonce **C1273262** mise à jour le **03 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Réseau national de loisirs et d'enseignement artistique et culturel haut de gamme.

L'atelier est situé en hyper centre-ville de Meaux (77100).

Un local de 60 m2 avec vitrine sur rue passante et une cour privative intérieure de 7 m2.

Intégralement meublé et équipé du matériel et consommables nécessaires à l'activité de peinture, dessin, modelage.

Une clientèle fidèle (environ 90 clients de 4 à 99 ans) vient chaque semaine pour des cours réguliers ou des ateliers ponctuels et des partenariats réguliers avec les écoles du secteur sont en place.

Une activité événementielle complète l'activité principale d'enseignement (anniversaires d'enfants, événements créatifs entreprises et particuliers).

Le fonds est exploité sous contrat de franchise avec un réseau haut de gamme de renommée nationale.

Des prestataires qualifiés tous formés à l'activité et familiarisés à une clientèle récurrente et fidèle assurent les cours les plus techniques.

Cette activité est idéale pour un repreneur ayant une forte appétence pour le dessin et la peinture et qui souhaite avoir son atelier pour exercer son art et l'enseigner.

Une formation est réalisée au niveau du réseau de franchise afin de former les franchisés à la technique et à la méthodologie d'enseignement qui fait la différence de ce réseau.

L'affiliation au réseau de franchise permet de bénéficier de l'expérience et de la notoriété du réseau, de sa force de communication, d'une méthodologie et des programmes d'enseignement.

Une opportunité d'entreprendre dans une activité joyeuse où l'enseignement rime avec amusement.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 67 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Clientèle fidèle.
- Réseau national.
- Activité passionnante.

**Loyer mensuel** : 1 011 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2022	80 000 EUR
Nb pers. en 2022	1

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>58 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Type de repreneur recherché :	Appétence pour la peinture, le dessin.

## Localisation

---

Localisation : **Meaux (77100), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Meaux : **51 398 ( grande ville )**

## Photos

---

