

## Boulangerie-pâtisserie, Paris (75)

Annonce **C1273247** postée le **20/août/2024**

### Description de l'activité

---

Cette affaire est située dans le Sud de Paris.

Belle boutique d'angle rénovée il y a 3 ans, avec vue sur le fournil et quelques places assises.

Espace de production et de stockage en rez-de-chaussée et sous-sol, environ 80 m2 pour le rez-de-chaussée et 80 m2 pour le sous-sol.

Le bail est de 2022, 3/6/9, de 3 600 € de loyer/ mois HT, sans logement.

Peu de personnel à reprendre.

Fermée le lundi et 3 semaines de congés par an.

Potentiel à développer en pains et snacking.

**Loyer mensuel : 3 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 1 200 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **827 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**