

## Salon de coiffure, 61 m2, Châlons-en-Champagne (51000) en France

Annonce **C1273241** postée le **20/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre ce magnifique salon de coiffure mixte, de 61 m2, situé sur un axe passant dans un village dynamique proche de Châlons et Fagnières (10minutes), sur la route de Reims.

Avec parking pour clients.

En bon état.

Vendu pour des raisons familiales 2 bacs et 2 postes de travail.

2 Belles pièces de travail dont un coté bureau et la possibilité d'aménager un espace esthétique (ongle) ou autre en fonction du développement que vous souhaiteriez donner à votre affaire.

Auparavant, ce salon était ouvert 6 jours sur 7.

Aujourd'hui, pour des raisons personnelles, ce salon est ouvert les mardi, jeudi, vendredi et samedi de 8 à 17h.

La demande est là pour plus.

Le chiffre d'affaires moyen est de 30.000 €, le potentiel de l'époque était de plus du double avec 65.000 €.

L'EBE recalculé est de 17.000 €, imaginez l'EBE recalculé avec le double de chiffres Alors envie de vous mettre à votre compte, avec seulement 6 000 € d'apport.

**Surface commerciale** : 61 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	30 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **18 000 €**

Apport personnel nécessaire : **6 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Châlons-en-Champagne (51000), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Châlons-en-Champagne : **47 563 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**