

## Bar/Restauration sur place ou, emporter, Bidart (64210) en France

Annonce **C1273226** postée le **19/août/2024**

### Description de l'activité

---

À Vendre : Fonds de Commerce à Bidart - Belle Opportunité Saisonnière

Dans le charmant village de Bidart (64210), fonds de commerce en bon état, avec licence 3 idéal pour une activité de débit de boissons et de restauration sur place ou à emporter.

Situé dans un camping à seulement 600m des plages.

Le local, spacieux et entièrement aménagé, offre une salle à manger de 67,49 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée de 64,96 m<sup>2</sup>, un couloir, deux WC pour le personnel, des vestiaires hommes et femmes, ainsi qu'une salle de jeux de 32,83 m<sup>2</sup>.

La surface totale est d'environ 189 m<sup>2</sup>.

En plus, les locaux comprennent une terrasse de 38 m<sup>2</sup> et un carport.

Nombre de places en salle : 40

Nombre de places en terrasse : 40 extensible

Le tout a été rénové en 2018, garantissant un espace moderne et fonctionnel.

C'est une belle opportunité pour un couple souhaitant s'investir dans une affaire à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 138 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 189 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

#### Points fort :

- Licence 3.
- Le travail saisonnier.
- La clientèle garantie.
- Un beau potentiel.
- Une affaire parfaite que ça soit pour des professionnels ou pour une reconversion.
- Près des plages.

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

120 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 €**

## Localisation

---

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bidart : **6 266 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**