

Maroquinerie, Prêt-à-porter, 110 m2 dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1273214** postée le **19/août/2024**

Description de l'activité

Très beau magasin au coeur d'un centre-ville, emplacement numéro 1 au milieu des commerces drainant un flux de clientèles important. Travaille toute l'année avec un pic saisonnier l'été. Exploité en commerce de vente d'articles de maroquinerie, bagagerie, articles de mode et prêt-à-porter, mais possède un bail tous commerces. Magasin entièrement refait, belle hauteur sous plafond, rideau métallique haute sécurité. Coup de coeur assuré.

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	124 000 EUR
EBE en 2024	24 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	72 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	22 000 €

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.