

## Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Salles-la-Source (12330) en France

Annonce **C1273211** mise à jour le **06 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Aveyron - Salles-la-Source (12330) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, snack situé dans un cadre dans le Vallon de Marcillac.

Un charmant restaurant où règne une ambiance conviviale et chaleureuse.

Un lieu avec 80 couverts en terrasse, 80 en intérieur, Licence IV, activité de plats à emporter, etc. Cuisine entièrement équipée et rénovée en 2021.

Nombreuses manifestations toute l'année ; clientèle fidélisée.

Six semaines de congés par an.

Bonne rentabilité.

Bail commercial.

Loyer modéré avec, à l'étage, un appartement de fonction de 80 m2 compris dans le bail.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

EBE	37 000 EUR
Nb pers.	5

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**