

Local commercial actuellement Restaurant avec terrasse, Mazeyrolles (24550) en France

Annonce **C1273202** mise à jour le **21 août 2024**

Description de l'activité

À Vendre : Local commercial, type restaurant avec logement T2 : Un local commercial idéal pour un restaurant, situé dans un emplacement stratégique et attractif.

Caractéristiques du bien :

- Surface d'exploitation : 157 m², comprenant :

- Cuisine professionnelle,

- Salle d'accueil avec bar,

- Salle de restaurant spacieuse et lumineuse.

- Surface de stockage :

88 m², permettant une gestion efficace des provisions et du matériel.

- Terrasse :

41 m², offrant un espace extérieur agréable pour les clients, parfait pour les beaux jours.

- Parking :

Stationnement disponible pour la clientèle, un atout majeur pour faciliter l'accès.

En plus :

- Logement T2 : Un appartement de type T2 est également inclus, idéal pour un usage personnel ou pour loger du personnel.

Ce local est prêt à accueillir votre projet de restauration.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un espace fonctionnel et bien situé, offrant un potentiel de développement considérable.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 307 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **118 000 €**

Localisation

Localisation : **Mazeyrolles (24550), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mazeyrolles : **360 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.