

## Bureaux de 400 m<sup>2</sup>, Crissier en Suisse

Annonce **C1273156** postée le **16/août/2024**

### Description de l'activité

---

Vaud : Bureaux à louer à Crissier.

Localisation:

Zone commerciale de Crissier, près du village.

A proximité immédiate des accès autoroutiers.

Bus No 18, 32 et 54, Bus BHNS devant en 2027.

Description :

Les locaux sont composés de bureaux individuels et openspace, y compris sanitaires, lounge, hall d'entrée, réception, cafeteria, stock et locaux informatiques (seconde entrée possible).

Etat : Très bon.

Surfaces par niveaux :

Etage : Environ 400 m<sup>2</sup>.

Places de parc : Oui, nombreuses.

Activités : Usage administratif & commercial.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : CHF 225/m<sup>2</sup>/an.

- Loyer places de parc extérieures: CHF 50/mois/place.

- Charges : CHF 18/m<sup>2</sup>/an.

TVA : TVA en sus.

Disponibilité des locaux : À convenir.

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **8 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Crissier, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Crissier : **6 961 ( sos villages )**

### Photos

---

