

Restaurant routier en Vendée (85)

Annonce **C1273155** postée le **16/août/2024**

Description de l'activité

Restaurant routier situé sur une route nationale de Vendée (85) disposant d'un grand parking avec une belle visibilité.

Les agencements intérieurs et extérieurs sont récents et en parfait état.

Normes OK.

Cette affaire réalise plus de 480 000 € de chiffre d'affaires en 2023 avec 2 jours de fermetures hebdomadaires consécutifs et 5 semaines de congés.

Outil parfaitement fonctionnel, personnel et charges maîtrisés.

Excellent rapport rentabilité/ prix de vente avec un EBER de plus de 150 000 €.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	481 000 EUR
EBE	150 000 EUR
Res. net	97 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **361 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.