Hôtel bureau 3* de 25 chambres en plein centre d'une ville touristique,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1273104** mise à jour le **06 janvier 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel 3* de 25 numéros, Licence IV - rétro littoral au cœur d'une ville touristique, à proximité de parking public.

Un établissement rénové en partie récemment.

Clientèle « corporate » à l'année et touristique.

Trois semaines de fermeture pour les fêtes de fin d'année.

Chiffre d'affaires en évolution.

Un grand logement de fonction est disponible.

Possibilité d'agrandissement.

Prix du fonds de commerce : 778 160 € AI.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **25**

Surface commerciale : 605 m²

Surface totale : 605 m²

Loyer mensuel : 3 895 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	369 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **778 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.