

Salon de thé, torréfaction avec terrasse, La Rochelle sur une rue commerçante et touristique (17000) en France

Annonce **C1273102** postée le **15/août/2024**

Description de l'activité

Rétro littoral de Charente Maritime : Salon de Thé, torréfaction avec terrasse, bien situé sur une rue commerçante et touristique.

Fermé 2 jours/ semaine dont le dimanche.

Départ retraite.

Affaire avec du potentiel de développement, bonne rentabilité, affaire pour un couple.

Chiffre d'affaires > 170 000 €, avec stocks.

Trésorerie.

Peu d'endettement.

Prix des parts sociales : 175 360 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 45 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	170 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.