Local d'activité / Entrepôt, 217 m2, Saint-Herblain (44800)

Annonce **C1273067** postée le **15/août/2024**

Description de l'activité

Situé à proximité immédiate du centre commercial Atlantis, ce local de 217m2 avec 12 emplacements de parking, dont un réservé aux PMR et un local pour vélos sécurisé, est idéal pour une utilisation en bureau, show room ou atelier artisanal. Loyer 2805 €/th/m, charges 274 €/th/m, Taxes 388 €/th/m. Honoraires agence 8415 €/ht.

Surface commerciale : 217 m²

Surface totale : 217 m²

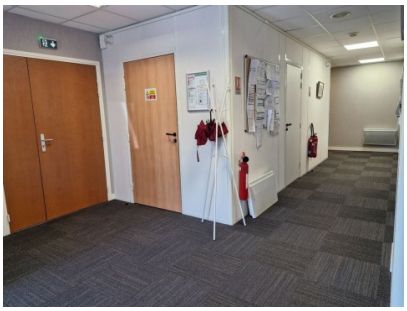
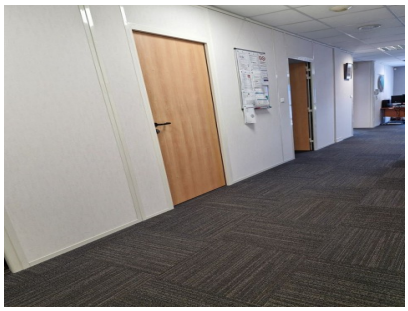
Loyer annuel : 33 660 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : **43 987 (ville)**

Photos