

## Terrain, Pellegrue (33790) en France

Annonce **C1273047** postée le **14/août/2024**

### Description de l'activité

---

À Vendre : Grand Terrain de 3067m<sup>2</sup> au Cœur de la Bastide de Pellegrue Découvrez cette magnifique parcelle de 3067m<sup>2</sup> située au cœur de la charmante Bastide de Pellegrue. Idéalement positionné, ce terrain offre une multitude de possibilités, y compris la division en plusieurs lots. Caractéristiques principales : Superficie : 3067m<sup>2</sup> Possibilité de division : Oui Tout à l'égout (TAE) : En bordure de terrain Viabilisation : En bordure de terrain Ce terrain est parfait pour réaliser vos projets immobiliers dans un cadre paisible et authentique. Profitez de la proximité des commodités locales tout en bénéficiant d'un environnement calme et verdoyant. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **48 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pellegrue (33790), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pellegrue : **1 031 ( sos villages )**

### Photos

---

