

## Bureaux de 220 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Rumilly (74150)

Annonce **C1272358** postée le **13/août/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Rumilly Sud (74150) : A louer des bureaux de 220 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, situés à 10 min de l'A41.

- Au rez-de-chaussée, il y a un espace accueil, un bureau et un sanitaire.
- Au premier étage, 2 bureaux ouverts, 2 bureaux fermés, un espace kitchenette, sanitaires et une salle de réunion.

Chauffage individuel au gaz et climatisation.

Bail commercial.

- Loyer mensuel de 1 833,33 € HT soit 2 200 € TTC (100 € HT/m<sup>2</sup>/an).
- Charges / mois : 200 € HT soit 240 € TTC.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer mensuel (3 666,66 € HT soit 4 000 € TTC).

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 833 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**