

## Local d'activité / Entrepôt, 400 m2, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1272357** postée le **13/août/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité de 400m<sup>2</sup> sup2; RUMILLY Rumilly SUD, et agrave; 10mn de l'A41, local d'activité de 400m<sup>2</sup> et agrave; louer dans un bet acirc;timent en ret eacute;habilitation. Situet eacute; en Rez-de-chaussée, cette cellule de 40mX10m pourra accueillir de nombreuses activité eacute;s avec une hauteur sous ferme de 5m et sa porte sectionnelle de 4m en largeur et de 4,5m en hauteur. Compteur individuel eau, et eacute;lectricitet eacute;. Bail commercial Disponibilitet eacute; 2025 Loyer mensuel 3 333,33et euro; HT soit 4 000et euro;TTC Charges mensuelles : 100et euro;HT soit 120et euro;TTC Det eacute;pet ocirc;t de garantie, 2 loyers : 6 666,66et euro; HT Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposet eacute; sont disponibles sur le site get eacute;orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**