Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans le Lot (46) en France

Annonce **C1272350** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

A vendre, pour cause de retraite, boulangerie, pâtisserie, snacking implanté dans un village dynamique du Lot, proche des sites les plus visités du département. Tous les commerces et services de proximité sont présents tels qu'écoles, médecin, dentiste, pharmacie, etc. Seule boulangerie du village.

Matériel complet pour l'activité développée.

Exploité en couple, Madame à la vente, Monsieur à la fabrication, ils sont assistés d'un boulanger pâtissier.

Cette affaire est idéale pour des personnes à la recherche d'une affaire rentable et d'un cadre de vie agréable.

Loyer annuel : 41 100 TND

Éléments chiffrés :

	2024	2025
903 000 TND	937 000 TND	
TND	TND	
243 000 TND	216 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**331 700 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**82 100 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.