

Domaine avec gîte de groupe et salle de réception en Dordogne (24) en France

Annonce **C1272347** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

Domaine au cœur du Périgord noir comprenant un gîte pour groupes (scolaire et gestion libre) ainsi qu'une salle de réception à développer pour de l'évènementiel. Grands espaces verts.

Le domaine est entièrement équipé.

Vente du fonds et des murs comprenant le gîte + la maison d'habitation + grands espaces verts et bois.

L'affaire est présentée pour un couple.

L'établissement se situe dans une zone ZRR.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 620 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	264 000 EUR
EBE en 2023	49 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **662 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **142 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.