

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1272343** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

A la vente un joli restaurant - brasserie situé sur une place d'un village du pays Basque au charme authentique.

Cette affaire conviendra à un couple / duo puisqu'elle est actuellement tenue à 2.

Ses repreneurs profiteront de sa belle terrasse, d'une cuisine aux normes, d'espaces de stockage et d'un parking pour accueillir la clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	150 000 EUR
EBE en 2023	48 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **74 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.