Boulangerie au cœur de la Dombes, dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1272330** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une affaire de boulangerie-pâtisserie exploitée par un couple sans salariés, au chiffre d'affaires 100 % boutique. Elle est située au cœur d'une ville touristique avec un emplacement bénéficiant d'un passage important, tant en piétons qu'en voitures, à proximité du marché local. Deux grandes places proches pour stationner complètent les possibilités de stationnement devant la boutique.

Le fournil est propre et le matériel bien entretenu.

Le bail comprend également un logement de type 4 ce qui peut-être fort appréciable pour des futurs exploitants souhaitant s'investir dans une acquisition alliant environnement, cadre de travail agréable et rentabilité.

Éléments chiffrés :

CA	256 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**146 720 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos