# Bar, Brasserie, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans un village touristique,, Caen (14000) en France

Annonce **C1272288** postée le **12/août/2024**

## Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, brasserie situé dans un village touristique, sur un axe très passager, dans un bourg tous commerces avec collège et lycée. Stationnement facile.

Belle terrasse.

Menu ouvrier uniquement service du midi.

Fermeture hebdo et congés.

Commission de 53 000 €.

Logement avec trois chambres.

Idéal pour un couple sachant cuisiner.

Prix de vente : 100 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel :** 726 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 61 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **110 572 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**