

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1272277** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé au sein d'une charmante commune de l'Eure (27), sur un axe passager, avec stationnement aisé et l'ensemble des commerces à proximité.

Magasin disposant d'une belle surface de vente.

Matériel très bien entretenu.

Logement composé de 2 chambres, cuisine et séjour décorés avec soin, cour privative fermée et fleurie.

Prix de vente net vendeur de 220 000 €.

**Loyer mensuel : 1 300 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 300 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 736 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**