

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone animée, dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1272256** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie situé dans un gros bourg dynamique et prisé de l'Eure (27), entouré de nombreux commerces de proximité ; très bon emplacement.

Magasin récent. Laboratoire spacieux et très bien équipé. Compteur bleu.

5 semaines de congés annuels et fermeture d'une journée par semaine.

Logement habitable en l'état composé de 3 chambres.

Prix de vente : 520 000 €.

**Loyer mensuel : 2 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	680 000 EUR
EBE	130 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **544 256 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**