

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse proche de Caen (14000) en France

Annonce **C1272233** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto avec une terrasse situé dans une commune agréable à proximité de Caen (14000). Stationnement facile.

Fermé le dimanche après-midi et lundi toute la journée.

Commission de 48.000 €.

Un logement de 3 chambres, dépendances avec cour et jardin.

Affaire à redynamiser ; développement possible pour personne seule aidée.

Prix : 140.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 847 €**

#### Éléments chiffrés (TTC) :

CA 88 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 016 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**