

Immeuble, 536 m2, Niort (79000) en France

Annonce **C1272223** mise à jour le **06 janvier 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre des murs commerciaux libres de tout occupant (loué initialement dans le cadre d'un bail commercial avec un loyer mensuel HT/HC de 5 400 €).

Local commercial de plain-pied, bénéficiant d'un emplacement stratégique en bordure d'une avenue passante et à proximité d'un rond-point.

- Surface de vente actuelle : 536 m2, réserves, local social, sanitaires PMR.
- Parkings privés.
- Terrain : 2 190 m2.
- Bon état général.

- Taxe foncière : 4 400 €.

- Prix des murs : 986 400 € FAI.

Surface commerciale : 536 m²

Surface totale : 536 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **926 900 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.