

Local de bureau de 29 m2 loué dans le centre ville,, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1272221** mise à jour le **06 janvier 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Local de bureau situé dans le centre de Guingamp (22200), proche d'un parking de la mairie. Belle visibilité.

Locataire en place depuis octobre 2022 avec un bail commercial de 3/6/9 ans.

Bail récent.

Impôt foncier à la charge du locataire.

Prix FAI : 55 k€.

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 29 m²

Loyer mensuel : 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **55 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guingamp : **8 196 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.