

## Local commercial en plein centre ville,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1272195** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie - sandwicherie situé au cœur du centre-ville de Rouen (76000), à proximité des transports en commun et de nombreux commerces.

L'établissement dispose d'un local de fabrication et d'un petit magasin d'angle bien agencé.

Fermé deux jours par semaine dont le dimanche.

Le loyer reste raisonnable.

L'affaire est idéale pour développer une activité de pâtisserie novatrice ou pour se recentrer sur le snacking.

**Loyer mensuel : 1 500 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 176 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**