

## Boulangerie, Pâtisserie dans une petite ville calme, en Eure et Loir (28) en France

Annonce **C1272194** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Eure et Loir (28) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie située au cœur d'une agréable petite ville calme composée de l'ensemble des services et commerces de proximité.

Le magasin y est récent et d'un beau volume.

Possibilité de se reposer 2 jours par semaine et profiter ainsi de la famille.

Rentabilité au rendez-vous avec un EBE retraité de 120 K€ pour un CA proche des 600 K€.

Un logement fonctionnel est composé de 3 chambres.

Nombreuses possibilités de développement sont encore possibles pour une personne créative et aimant se diversifier.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer mensuel : 2 500 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **544 256 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Eure et Loir, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**